

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 21. Statuta Općine Hrašćina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 18/09, 5/12, 11/13, 10/18, 15/20, 16/21) Općinsko vijeće, na 29. sjednici, 19.02.2025., donosi

## **Odluku o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina**

### ***Opće odredbe***

#### **Članak 1.**

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 18/08, 13/16, 18/17, 59A/20 i 60A/21-ispravak, Hrašćinski glasnik broj 02/22 i 1/24), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Općina Hrašćina, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

### ***Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 2.**

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

### ***Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta***

#### **Članak 3.**

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

#### **A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom**

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom  
Izmjena i dopuna Plana izradit će se na temelju odredbi Zakona i Pravilnika.
2. Usklađenje s planom više razine  
Prostorni plan uređenja Općine Hrašćina usklađen je s Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije.
3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine  
Nije primjenjivo.

#### **B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja**

Nova prostorna rješenja unutar obuhvata izmjene i dopune Plana ovisit će o:

- a) utvrđivanju površina GPN-a za društvenu namjenu,
- b) mogućnosti prihvaćanja zaprimljenih zahtjeva fizičkih i pravnih osoba,
- c) posebnim uvjetima i zahtjevima javno-pravnih tijela.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

Uz preispitivanje prihvaćanja pristiglih zahtjeva fizičkih i pravnih osoba i posebnih uvjeta javnopravnih tijela cilj je izvršiti zakonski propisanu transformaciju Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina.

### **Obuhvat izmjene i dopune Plana**

#### Članak 4.

Obuhvat izmjene i dopune Plana odgovara obuhvatu važećeg Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina, odnosno administrativnim granicama Općine Hrašćina.

### **Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana**

#### Članak 5.

Dosadašnji zahvati u prostoru provodili su se u skladu s odredbama i smjernicama važećeg Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina.

### **Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana**

#### Članak 6.

Za potrebe izmjene i dopune Plana neće se koristiti niti će trebati izraditi posebne Strategije ili neki drugi dokumenti.

### **Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana**

#### Članak 7.

Stručna rješenja za izmjenu i dopunu Plana izradit će ovlašteni stručni izrađivač, ovlašten prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (Narodne novine broj 136/15) u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

### **Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana**

#### Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, HR-49000 Krapina, Magistratska ulica 1.
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije, HR-49000 Krapina, Ulica dr. Franje Tuđmana 10.

4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava krapinsko-zagorska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-49210 Zabok, Matije Gupca 53.
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za željezničku infrastrukturu i promet, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, HR-49000 Krapina, Magistratska 12.
7. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, HR-10000 Zagreb, Lazinska 41.
8. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271.
9. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije, HR-49000 Krapina, Zagrebačka 13.
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
11. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.
12. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, HR-49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1.
13. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a.
14. PLIN KONJŠČINA d.o.o., HR-49282 Konjščina, Bistrička cesta 1.
15. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37.
16. ZAGORSKI VODOVOD d.o.o., HR-49210 Zabok, Ksavera Šandora Gjalskog 1.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU KZŽ, HR-49232 Radoboj, Radoboj 8.

Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana dostavit će se ili u pisanom (poštom ili predajom na urudžbeni zapisnik Općine), ili u elektroničkom obliku (elektroničkom porukom ili preko modula ePlanovi).

### ***Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 9.**

Izmjena i dopuna Plana, u dogovoru sa stručnim izrađivačem, izradit će se u skladu s ugovorenim rokovima.

### ***Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 10.**

Za izradu izmjene i dopune Plana, Općina Hrašćina prijavit će se na javni poziv za dodjelu bespovratnih sredstava Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava ePLANOVI (Kod poziva: NPOO.C2.3.R3-17.01), otvoreni postupak. Poziv se financira iz mehanizma za oporavak i otpornost koje je raspisalo Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

### ***Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana***

#### **Članak 11.**

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi izmjene i dopune Plana sukladno

posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljena su sljedeća mišljenja:

Mišljenje, KLASA: 351-01/24-01/124, URBROJ: 2140-08/7-24-2 od 29.11.2024., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina, da je za predmetni plan potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Mišljenje, KLASA: 351-01/24-01/124, URBROJ: 2140-08/6-24-4 od 07.01.2025., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina, da za predmetni plan ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te da su izmjene i dopune Prostornog plana prihvatljive za ekološku mrežu.

Mišljenje, KLASA: 351-01/24-01/124, URBROJ: 2140-08/6-25-6 od 27.01.2025., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina, da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izmjene i dopune Prostornog plana proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Zakonu o zaštiti prirode.

Izmjena i dopuna Plana izradit će se na propisanim topografskim i katastarskim kartama iz kartografske baze podataka Državne geodetske uprave. Tijekom postupka izrade izmjene i dopune Plana, svi zahtjevi fizičkih i pravnih osoba vezanih za izdavanje akata za gradnju vršit će se neometano sukladno važećem Planu.

### **Prijelazne i završne odredbe**

#### Članak 12.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana za fizičke i pravne osobe je 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke. Zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana mogu se dostaviti u pisanom (poštom ili predajom na urudžbeni zapisnik Općine) ili u elektroničkom obliku (elektroničkom porukom).

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u službenom glasiku općine Hrašćina.

KLASA: 350-03/24-37/01  
URBROJ: 2140-13-01-25-25  
Trgovišće, 19.02.2025.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA

Ljubica Mikulčić

